



Městský úřad Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32

tel.: 583 239 222, 583 285 037, 583 285 035

fax: 583 283 037

IČ: 00303364, DIČ: CZ00303364



Č.j.: MSTM 1049/2020

Vyřizuje: O. Tanert

Telefon: 583 285 035

E – mail: tanert@mu-staremesto.cz

4.6.2020

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace v souvislosti s uzavřením Pachtovní smlouvy sdělujeme:

Záměr pronajmout pozemky pro zemědělské účely byl zveřejněn na úředních deskách od 31.03.2020 do 21.04.2020.

Starosta města jmenoval komisi pro posouzení nabídek „Pozemky za účelem pronájmu pro zemědělské účely“. Komise převzala 6 neporušených, řádně označených obálek s cenovými nabídkami na pronájem pozemků. Předseda komise otvíral obálky v pořadí dle jejich doručení na podatelnu MěÚ Staré Město dne 22.04.2020

Rada města dne 04.05.2020 rozhodla uzavřít pachtovní smlouvu na dobu určitou, tj. od 4.5.2020 do 30.4.2025 s Vladimírem Brujevičem, IČ: 18083358

S pozdravem

Oldřich Tanert
tajemník MěÚ

Přílohy:

Zápis z jednání rady města č. 37 ze dne 31.3.2020

Zápis z jednání rady města č. 40 ze dne 4.5.2020

Příloha zápisu rady města č. 37 s uvedením soupisu pozemků

Fotokopie elektronické úřední desky s informací o vyvěšení záměru pronajmout pozemky

Jmenování komise a zápis ze zasedání komise pro posouzení nabídek na pronájem pozemků ve vlastnictví města Staré Město

Zápis z jednání Rady města Staré Město č. 37 ze dne 30.3. 2020

Přítomni: Jiří Kamp, Karel Raczek, Alena Windová, Barbora Zelená,

Omluven: Čestmír Vašica

Hosté: p. Petreň

1. Žádost o povolení zvláštního užívání komunikací – ČEZ Distribuce a.s.
2. Návrh Smlouvy o nájmu části pozemku – Swietelsky stavební s.r.o.
3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene *SPV - vložka v odvodu*
4. Cenová nabídka – výměna střešní krytiny – Jan Konkol
5. Cenová nabídka na zpracování projektu elektroinstalace – PVLK PROJECT s.r.o.
6. Cenová nabídka na projektové práce, inženýrskou činnost – Ing. Ladislav Trčka
7. Záměr pronájmu pozemků pro zemědělské účely

Rada města jednomyslně schválila navržený program a následně místostarosta provedl kontrolu plnění usnesení

341 - 344 splněno

345 - průběžně

346 – 348 splněno

1. Žádost o povolení zvláštního užívání komunikace – ČEZ Distribuce a.s.

Rada města projednala žádost ČEZ Distribuce a.s. o povolení zvláštního užívání komunikací v k. ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem z důvodu stavebních prací k uložení kabelového vedení NN, hlasování 4:0:0. Rada města nemá námitek ke zvláštnímu užívání komunikací v k. ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem z důvodu stavebních prací k uložení kabelového vedení NN

T: 15.4.2020

Z: tajemník

2. Návrh Smlouvy o nájmu části pozemku – Swietelsky stavební s.r.o.

Rada města projednala návrh Smlouvy o části nájmu pozemku, hlasování 4:0:0. Rada města schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 2295/1 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem mezi městem Staré Město a Swietelsky stavební s.r.o.

T: 31.3.2020

Z: tajemník

3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Rada města projednala Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město a Státním pozemkovým úřadem ČR (stavba Vodovod Chrastice), hlasování 4:0:0. Rada města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Staré Město a Státním pozemkovým úřadem ČR (stavba Vodovod Chrastice)

T: 15.4.2020

Z: starosta

4. Cenová nabídka – výměna střešní krytiny – Jan Konkol

Rada města projednala cenovou nabídku na výměnu střešní krytiny na domě č. 60, sídliště Budovatelů, Staré Město, hlasování 4:0:0. Rada města schvaluje cenovou nabídku KLEMPÍŘSTVÍ Jan Konkol na výměnu střešní krytiny na domě č. 60, sídliště Budovatelů, Staré Město (113 500 Kč)

T: 30.6.2020

Z: vedoucí MBH

5. Cenová nabídka na zpracování projektu elektroinstalace – PVLK PROJECT s.r.o.

Rada města projednala cenovou nabídku na zpracování projektu elektroinstalace budovy zdravotního střediska ve Starém Městě, hlasování 4:0:0. Rada města schvaluje cenovou nabídku PVLK PROJECT s.r.o na zpracování projektu elektroinstalace budovy zdravotního střediska ve Starém Městě (48 400 Kč)

T: 30.6.2020

Z: vedoucí MBH

6. Cenová nabídka na projektové práce, inženýrskou činnost – Ing. Ladislav Trčka

Rada města projednala cenovou nabídku na projektové práce a inženýrskou činnost – přestavba bývalé mateřské školy ve Starém Městě na sociální byty, hlasování 4:0:0. Rada města schvaluje cenovou nabídku Ladislav Trčka – PROINK na projektové práce a inženýrskou činnost – přestavba bývalé mateřské školy ve Starém Městě na sociální byty (436 300 Kč bez DPH)

T: 15.4.2020

Z: tajemník, starosta

7. Záměr pronájmu pozemků pro zemědělské účely

Rada města projednala záměr pronájmu pozemků pro zemědělské účely, hlasování 4:0:0. Rada města schvaluje záměr pronájmu pozemků pro zemědělské účely (příloha zápisu)

T: 31.3.2020

Z: tajemník

Rada města bere na vědomí:

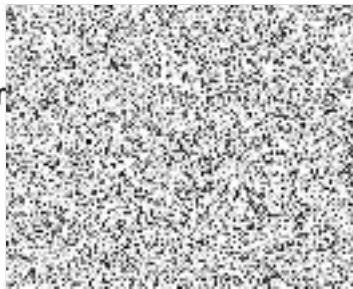
- informaci k výměně bankomatu ve Starém Městě, která proběhne ve dnech 6. – 9. 4. 2020
- dopis GEOMIN s.r.o. zastupitelům města ve věci dokončení projektu „ Staré Město – 4ks hydrogeologických průzkumných vrtů“ s tím, že dopis bude rozeslán zastupitelům města

Zápis vyhotoven dne: 3.4.2020

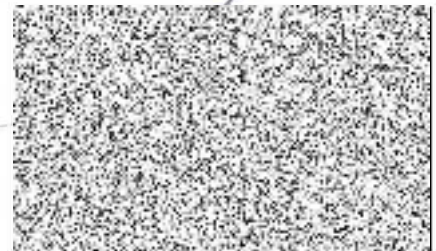
Zapsal: Oldřich Tanert



Jiří Kamp v.r.
starosta



Karel Raczek v.r.



Zápis z jednání Rady města Staré Město č. 40 ze dne 4.5.2020

Přítomni: Jiří Kamp, Karel Raczek, Alena Windová, Barbora Zelená, Čestmír Vašica

Omluven:

Hosté: p. Petreň

1. Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku – kůrovcová kalamita
2. Poskytnutí dotace - JSDH Staré Město
3. Žádost o pronájem pozemku – [REDAKCE]
4. Žádost o pronájem částí pozemků – [REDAKCE]
5. Žádost o pronájem pozemku – [REDAKCE]
6. Žádost o prodej pozemku – [REDAKCE]
7. Žádost o prodej dlažby – [REDAKCE]
8. Cenová nabídka – Výkon autorského dozoru
9. Prodej chatek z areálu Krupá
10. Žádost o výměnu bytu – [REDAKCE]
11. Žádost o výměnu bytu – [REDAKCE]
12. Žádost o přidělení bytu – [REDAKCE]
13. Žádost o podporu provozu- Linka bezpečí, z.s.
14. Anenská pouť 2020
15. Žádost o bezplatné zapůjčení pivních setů – penzion Národní dům
16. Návrh Pachtovní smlouvy

Rada města jednomyslně schválila navržený program a následně místostarosta provedl kontrolu plnění usnesení

365 – 370 splněno

1. Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku – kůrovcová kalamita

Rada města projednala Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity v období říjen 2017 až prosinec 2018, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje přijetí finančního příspěvku na zmírnění dopadu kůrovcové kalamity v období říjen 2017 až prosinec 2018 (205 503 Kč)

T: 25.5.2020

Z: starosta, pí Pešková

2. Poskytnutí dotace - JSDH Staré Město

Rada města projednala Sdělení k poskytnutí dotace na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Staré Město, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje přijetí dotace na vybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Staré Město (29 700 Kč)

T: 25.5.2020

Z: starosta, pí Pešková

3. Žádost o pronájem pozemku – [REDAKCE]

Rada města projednala žádost [REDAKCE] o pronájem části pozemku p.č. 1925/1 v k.ú. Chrastice, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje záměr pronájmu části pozemku 1925/1, TTP o výměře 500 m² v k.ú. Chrastice

T: 14.5.2020

Z: tajemník

4. Žádost o pronájem částí pozemků – [REDAKCE]

Rada města projednala žádost [REDAKCE] o pronájem částí pozemků p.č. 32 a p.č. 1023/7 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje záměr pronájmu částí pozemků p.č. 32, zahrada o výměře 1 m² a p.č. 1023/7, ostatní plocha o výměře 92 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem

T: 14.5.2020

Z: tajemník

5. Žádost o pronájem pozemku – [REDAKCE]

Rada města projednala žádost [REDAKCE] o pronájem pozemku p.č. 2973/2 v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 2973/2, TTP o výměře 1 226 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem

T: 14.5.2020

Z: tajemník

6. Žádost o prodej pozemku – [REDAKCE]

Rada města projednala žádost [REDAKCE] o prodej pozemku p.č. 79/4 v k.ú. Nová Seninka, hlasování 5:0:0. Rada města bere žádost o prodej pozemku p.č. 79/4 v k.ú. Nová Seninka na vědomí s tím, že bude předložena k projednání na zasedání zastupitelstva města

T: ZM

Z: starosta

7. Žádost o prodej dlažby – [REDAKCE]

Rada města projednala žádost [REDAKCE] o prodej betonové dlažby z bývalého rekreačního střediska Krupá ve Starém Městě, hlasování 0:5:0. Rada města neschvaluje prodej betonové dlažby z bývalého rekreačního střediska Krupá ve Starém Městě

T: 14.5.2020

Z: tajemník

8. Cenová nabídka – Výkon autorského dozoru

Rada města projednala cenovou nabídku ASA expert a.s. na Výkon autorského dozoru na akci „Energetické úspory objektů bytových domů č.p. 356 a 357 na ulici Jesenická ve Starém Městě“, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje cenovou

nabídku ASA expert a.s. na Výkon autorského dozoru na akci „Energetické úspory objektů bytových domů č.p. 356 a 357 na ulici Jesenická ve Starém Městě“

T: 15.5.2020

Z: starosta

Před projednáváním tohoto bodu ohlásil starosta Jiří Kamp možný střet zájmů

9. Prodej chatek z areálu Krupá

Rada města projednala žádosti na prodej chatek z areálu Krupá, hlasování 4:0:1. Rada města schvaluje prodej chatek z areálu Krupá žadatelům (příloha zápisu) za cenu 5 000 Kč/chatka. Kupní cena musí být kupujícím uhrazena před odvozem chatky z areálu

T: 30.6.2020

Z: Bc. Šimková, vedoucí MBH

10. Žádost o výměnu bytu –

Rada města projednala žádost o výměnu bytu, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje výměnu bytu č. 6 v domě č.p. 51 za byt č.4 v domě č.p. 60 pro [redacted] udovatelů 61, Staré Město

T:31.5.2020

Z: vedoucí MBH

11. Žádost o výměnu bytu –

Rada města projednala žádost o výměnu bytu, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje výměnu bytu č. 7 za byt č.2 v domě č.p. 319 pro [redacted] Horní 319, Staré Město

T:31.5.2020

Z: vedoucí MBH

12. Žádost o přidělení bytu –

Rada města projednala žádost o přidělení bytu, hlasování 5:0:0. Rada města schvaluje zařazení žádosti o přidělení bytu do seznamu žadatelů o byt

T:31.5.2020

Z: vedoucí MBH

13. Žádost o podporu provozu- Linka bezpečí, z.s.

Rada města projednala žádost Linky bezpečí, z.s. o finanční příspěvek na podporu provozu, hlasování 0:5:0. Rada města neschvaluje finanční příspěvek na podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

T: 14.5.2020

Z: tajemník

14. Anenská pouť 2020

Rada města projednala konání letošní Anenské pouti, hlasování 5:0:0. Rada města, v souvislosti s nálezou Covid-19 ruší konání kulturní akce Anenská pouť 2020

T: průběžně

Z: vedoucí kulturního zařízení

Před projednáváním tohoto bodu ohlásil místostarosta Karel Raczek možný střet zájmů

15. Žádost o bezplatné zapůjčení pivních setů – penzion Národní dům

Rada města projednala žádost penzionu Národní dům o bezplatné zapůjčení 5 ks pivních setů, hlasování 4:0:1. Rada města schvaluje bezplatné zapůjčení 5 ks pivních setů pro penzion Národní dům ve dnech 11.5. – 25.5.2020

T: 11.5.2020

Z: vedoucí kulturního zařízení

Před projednáváním tohoto bodu ohlásila členka rady Mgr. Barbora Zelená možný střet zájmů

16. Návrh Pachtovní smlouvy

Rada města projednala návrh Pachtovní smlouvy (Zápis komise pro posouzení nabídek na pronájem pozemků) s tím, že podpoří místního zemědělce Vladimíra Brujeviče, kterému město již pozemky pronajímá, hlasování 3:1:1. Rada města schvaluje Pachtovní smlouvu č. 1/2020 na pronájem pozemků mezi městem Staré Město a Vladimírem Brujevičem, Stříbrnice 26, Staré Město a pověřuje starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

T: 7.5.2020

Z: starosta

Rada města bere na vědomí:

- akceptaci žádosti o podporu ze SFŽP na akci „Přivaděč a VDJ pro místní část Nová Seninka včetně vrtu“
- informaci ŠPVS a.s. o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu vodného a stočného za rok 2019 s tím, že informace bude zveřejněna na úřední desce města
- Informaci o povinnosti podání průběžného oznámení veřejných funkcionářů do centrálního registru oznámení do 30.6.2020 (zák. č.159/2006 o střetu zájmů)

Zápis vyhotoven dne: 11.5.2020

Zapsal: Oldřich Tanert



Jiří Kamp v
starosta



Karel Raczek v.r.



Záměr pronájmu nemovitého majetku

Město Staré Město hodlá ze svého majetku pronajmout:

Pozemky za účelem pronájmu pro zemědělské účely:

Lokalita č.1 – Nad Javorem

p.č. 897/7, 931/1, 932 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem.
Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 47 285m²

Lokalita č.2 – U kasáren

p.č. 853, 854/5, 854/6, 854/7, 854/8 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 60 914 m²

Lokalita č.3 – Nad Polní

p.č. 941/1, 977/2, 1001/7 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 54 833 m²

Lokalita č.4 – U Polní

p.č.934, 937 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 6263 m²

Lokalita č.5 – pod ČOV

p.č.463, 487 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 18 985 m²

Lokalita č.6 – U Habartického mostu

p.č.1441/1, 1441/2, 1441/3, 1441/5, 1568/2 k.ú. Chrastice Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 42 428 m²

Lokalita č. 7 – Květná školka

p.č. 2443/1 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemku v dané lokalitě činí: 49 058 m²

Lokalita č. 8 – Ve Farském

p.č. 957 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemku v dané lokalitě činí: 42 651 m²

Lokalita č. 9 – U Bělíčka

p.č. 2512/3, 2512/4 .ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemku v dané lokalitě činí: 3 424 m²

Za minimální cenu: 4 000,- Kč/ha/rok s podmínkou pronájmu každé z lokalit jako celku.



Město Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32
tel.: 583 239 222, 583 285 037, 583 285 035
fax: 583 283 037
IČ: 00303364, DIČ: CZ00303364

Záměr pronájmu nemovitého majetku dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000Sb., o obcích

Město Staré Město hodlá ze svého majetku pronajmout:

Pozemky za účelem pronájmu pro zemědělské účely

Lokalita č.1 – Nad Javorem

p.č. 897/7, 931/1, 932 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 47 285m²

Lokalita č.2 – U kasáren

p.č. 853, 854/5, 854/6, 854/7, 854/8 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 60 914 m²

Lokalita č.3 – Nad Polní

p.č. 941/1, 977/2, 1001/7 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 54 833 m²

Lokalita č.4 – U Polní

p.č.934, 937 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 6263 m²

Lokalita č.5 – pod ČOV

p.č.463, 487 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 18 985 m²

Lokalita č.6 – U Habartického mostu

p.č.1441/1, 1441/2, 1441/3, 1441/5, 1568/2 k.ú. Chrastice Celková výměra pozemků v dané lokalitě činí: 42 428 m²

Lokalita č. 7 – Květná školka

p.č. 2443/1 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemku v dané lokalitě činí: 49 058 m²

Lokalita č. 8 – Ve Farském

p.č. 957 k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemku v dané lokalitě činí: 42 651 m²

Lokalita č. 9 – U Bělíčka

p.č. 2512/3, 2512/4 .ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem. Celková výměra pozemku v dané lokalitě činí: 3 424 m²

Za minimální cenu: **4 000 Kč/ha/rok s podmínkou pronájmu každé z lokalit jako celku.**

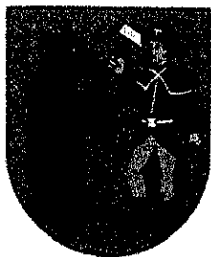
Zájemci o pronájem výše uvedených pozemků mohou své cenové nabídky podávat v zalepené obálce s nápisem

„Neotvírat – pronájem pozemků pro zemědělské účely“ osobně na podatelně MěÚ Staré Město, nebo poštou **nejpozději do 20.4.2020 do 12:00 hod.**

Jiří Kamp v.r.
starosta

ÚŘEDNÍ DESKA

Vyvěšeno dne: 31. 3. 2020
Sňato dne: 21. 4. 2020



Město Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32
tel.: 583 239 222, 583 285 037, 583 285 035
fax: 583 283 037
IČ: 00303364, DIČ: CZ00303364

JMENOVÁNÍ KOMISE PRO POSOUZENÍ NABÍDEK

„Pozemky za účelem pronájmu pro zemědělské účely“

Na základě výzvy k podání nabídek jmenuji hodnotící komisi v tomto složení:

Karel Raczek - předseda

František Rygar

Jiří Kamp

Oldřich Tanert

 zapisovatelka

Ve Starém Městě dne 20.4.2020



[Handwritten signature]

ZÁPIS

ze zasedání komise pro posouzení nabídek na pronájem pozemků ve vlastnictví města Staré Město

Členové komise:

Karel Raczek - předseda
František Rygar
Jiří Kamp
Oldřich Tanert
Bohuslava Dulovcová

Komise převzala 6... neporušených, řádně označených obálek s cenovými nabídkami na pronájem pozemků.

Předseda komise otvíral obálky v pořadí dle jejich doručení na podatelnu MěÚ Staré Město:

- 1) MICHAL PETREŇ, POLNÍ 271, STARÉ MĚSTO
- 2) LUBOMÍR TYLICH, HRABISŮV 7
- 3) ADAM VOJTÍŠEK, JESENICKA 358, STARÉ MĚSTO
- 4) JOSEF ŘEZNÍČEK, CHRASTICLA 140, STARÉ MĚSTO
- 5) FARKA KUNCŮCE S.V.O., KLOTINA 33, ÚSOV
- 6) VLADIMÍR BRUŠEVIC, STRÍBRNICE 26, STARÉ MĚSTO
- 7)

NABÍDKY

Jméno	lokalita	nabídnutá cena
1) MICHAL PETREŇ	4	5 000,- Kč / ha
2) LUBOŠTÍK TYLICH	1-9	8 020,- Kč / ha
3) ARAH VOJTIŠEK	4	4 000,- Kč / ha
4) JOSEF ŽEZNÍČEK	1, 2 a 4	6 000,- Kč / ha
	5	5 000,- Kč / ha
5) FÁKHA KUNČICE	3 a 6	5 500,- Kč / ha
	1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 a 9	5 150,- Kč / ha
6) VLADIMÍR BRUNEVIC	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	6 500,- Kč / ha
	9	6 000,- Kč / ha

7)

Karel Raczek

František Rygar

Jiří Kamp

Oldřich Tanert

Bohuslava Dulovcová

Staré Město dne 22. 04. 2020

zapsala: Bohuslava Dulovcová