

**Město Staré Město**  
**Zastupitelstvo města Staré Město**  
**Obecně závazná vyhláška města Staré Město o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo města Staré Město se na svém zasedání dne 19. 9. 2023 usnesením č. 90/23 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 zákona písm. b), § 11 ods. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“)

**Čl. 1 Pozemky**

U stavebních pozemků se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně stanovené dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,6** pro celé území města Staré Město včetně místních částí.

**Čl. 2 Zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky**

1) U budovy pro rodinnou rekreaci a budovy rodinného domu užívané pro rodinnou rekreaci a u budovy, které plní doplňkovou funkci k těmto budovám, s výjimkou garáže, uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazby daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,5** pro celé území města Staré Město včetně místních částí.

(2) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. c) až e) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,0** pro celé území města Staré Město včetně místních částí.

(3) U ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. f) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši **1,0** pro celé území města Staré Město včetně místních částí.

**Čl. 3 Místní koeficient**

Pro jednotlivé místní části města Staré Město se stanoví místní koeficient (rozlišení koeficientu je určeno katastrálním územím), kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:

- |  |                |
|--|----------------|
| 1. Hynčice pod Sušinou                 | koeficient 5,0 |
| 2. Chrastice                           | koeficient 2,0 |
| 3. Kunčice pod Králickým Sněžníkem     | koeficient 3,0 |
| 4. Malé Vrbno                          | koeficient 5,0 |
| 5. Staré Město pod Králickým Sněžníkem | koeficient 1,5 |
| 6. Velké Vrbno                         | koeficient 5,0 |
| 7. Nová Seninka                        | koeficient 2,0 |
| 8. Stříbrnice                          | koeficient 3,0 |

#### **Čl. 4 Závěrečná ustanovení**

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Staré Město č. 4/1993, o použití nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, ze dne 14.10.1993.

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2024.

místostarosta  
Ing. Vlastimil Peštál, v.r.

starosta  
Lukáš Koreš, v.r.