

Usnesení ze 4. zasedání zastupitelstva města konaného dne 17.05.2023 v malém sále Kulturního domu, Smetanova 52, Staré Město

Usnesení č. 53/23

Zastupitelstvo města Staré Město **s ch v a l u j e**
program 4. zasedání zastupitelstva města.

Starosta města Lukáš Koreš určil ověřovatelkami zápisu Ing. Vlastu Pichovou a Mgr. Janu Lysákovou, zapisovatelkou Janu Karabcovou.

Usnesení č. 54/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o úvěru č. 0713462109 mezi Českou spořitelnou a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364 ve výši 6.000.000,- Kč za účelem financování Projektu „Energetické úspory bytového domu č.p. 401, sídl. Budovatelů, Staré Město“, „Energetické úspory bytového domu č.p. 402, 403, sídl. Budovatelů, Staré Město“ a „Energetické úspory bytového domu č.p. 404, 405, sídl. Budovatelů, Staré Město, která bude splacena jedinou splátkou v plné výši z prostředků Dotace dne 31.12.2024.

Usnesení č.55/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o úvěru č. 0713460189/LCD mezi Českou spořitelnou a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364 ve výši 30.000.000,- Kč za účelem financování Projektu „Energetické úspory bytového domu č.p. 401, sídl. Budovatelů, Staré Město“, „Energetické úspory bytového domu č.p. 402, 403, sídl. Budovatelů, Staré Město“ a „Energetické úspory bytového domu č.p. 404, 405, sídl. Budovatelů, Staré Město, s fixovanou úrokovou sazbou na 5 let ve výši 5,21% ročně a pravidelnou měsíční splátkou ve výši 125.000,- Kč s konečnou dobou splatnosti ke dni 20.12.2043.

Usnesení č. 56/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o úvěru č. 0713461149/LCD mezi Českou spořitelnou a.s., se sídlem: Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364 ve výši 14.000.000,- Kč za účelem financování Projektu „Obnova místní komunikace Kunčice“, s pravidelnou měsíční splátkou 46.667.00,- Kč, s konečnou dobou splatnosti 20.12.2033 a mimořádnou splátkou z prostředků Dotace ve výši 8.400.000,- Kč a to nejpozději do 31.12.2024.

Usnesení č. 57/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o kontokorentním úvěru č. 1905696369/23 mezi Českou spořitelnou a.s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364 v úvěrové výši 6.000.000,- Kč.

Usnesení č. 58/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o dílo č. 1/2304/2023 mezi společností BOBISTAV s.r.o., se sídlem: U Habrovky 247/11, 140 00 Praha 4, IČ: 25892363 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364. Předmětem smlouvy je realizace stavby: „Energetické úspory bytového domu č.p. 402, 403, sídl. Budovatelů, Staré Město, v celkové částce 13.379.104,78 Kč včetně DPH a realizací díla do 150 dnů ode dne převzetí staveniště.

Usnesení č. 59/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o dílo mezi společností Experior s.r.o., se sídlem: Říční 114, 789 91 Štíty, IČ: 28577132 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364. Předmětem smlouvy je realizace stavby: „Energetické úspory bytového domu čp. 404, 405, sídl. Budovatelů, Staré Město, v celkové částce 13.901.713,82 Kč včetně DPH a realizaci díla do 150 dnů ode dne převzetí staveniště. Zastupitelstvo města ukládá starostovi města podepsat smlouvu o dílo po uplynutí 14-ti denní lhůty určené k podepsání případných námitek k průběhu konání veřejné zakázky.

Usnesení č. 60/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Smlouvu o dílo mezi JF Construction s.r.o., Strupkova 952/18, 779 00 Olomouc, IČ: 08639884 a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž monolitického skateparku v celkové částce 2.813.976,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 61/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na celoroční činnost mezi TJ Baník Staré Město spolek, Hornická 198, 788 32 Staré Město, a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, IČ: 00303364 v částce 120.000,- Kč pro rok 2023.

Usnesení č. 62/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na celoroční činnost mezi Junák – český skaut, středisko Sněžník Staré Město z.s., Květná 287, 788 32 Staré Město, a Městem Staré Město, nám. Osvobození 166, Staré Město, IČ: 60801018 v částce 90.000,- Kč pro rok 2023.

Usnesení č. 63/23

Zastupitelstvo města **n e s c h v a l u j e :**

záměr prodeje části pozemku p.č. 3261/1, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 150 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, žadatelka H.H.

Usnesení č. 64/23

Zastupitelstvo města **n e s c h v a l u j e :**

záměr prodeje pozemku p.č. 235, zahrada o výměře 65 m² v k.ú. Nová Seninka, žadatel J.M.
Zastupitelstvo města doporučuje pronájem uvedeného pozemku.

Usnesení č. : 65/23

Zastupitelstvo města **n e s c h v a l u j e :**

záměr prodeje části pozemku p.č. 1418/3, ostatní plocha (neplodná půda) o výměře 383m² v k.ú. Kunčice pod Králickým Sněžníkem, žadatel Š.D.
Zastupitelstvo města doporučuje pronájem uvedeného pozemku.

Usnesení č. : 66/23

Zastupitelstvo města **n e s c h v a l u j e :**

záměr prodeje pozemku p.č. 857/2, ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha) o výměře 26 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem,
části pozemku p.č. 857/1, ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha) o výměře 1291 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem,
části pozemku p.č. 3287, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 77 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem,
části pozemku p.č. 3288/2, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 35 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem.
Žadatel Lesy ČR s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 421964451.

Usnesení č. : 67/23

Zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

prodej nemovitosti - byt č. 3 včetně podílu (1/4) na společných částech v bytovém domě č.p. 5 v Nové Senince, součástí bytu je podíl (1/4) na pozemku p.č. st. 156/1 v k.ú. Nová Seninka.
Žadatelé o koupi bytu budou vyzváni k předložení cenové nabídky, cena je stanovena v minimální výši 370.000.- Kč, což je 50% ceny dle znaleckého posudku. Prodej bude probíhat obálkovou metodou, a případně nejvyšší cenové nabídce. Kupujícímu pak bude prodej této nemovitosti schválen na příštím zasedání zastupitelstva města.

Usnesení č.: 68/23

Zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

prodej pozemku p.č. 2165/13, vodní plocha, o výměře 24 m² v k.ú. Nová Seninka,
části pozemku p.č. 2155/2, ostatní plocha, o výměře 80 m² v k.ú. Nová Seninka, žadatelka A.V.za cenu znaleckého posudku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Usnesení č. : 69/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

prodej pozemku p.č. 746/2, ostatní plocha, o výměře 240 m² v k.ú. Hynčice pod Sušinou, žadatelé I. a L. O., za cenu dle pravidel pro prodej pozemků z majetku města. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Usnesení č. 70/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

prodej části pozemků p.č. 746/2 (ostatní plocha) o výměře 85 m² v k.ú. Hynčice pod Sušinou, p.č. 747/1 (ostatní plocha) o výměře 59 m² v k.ú. Hynčice pod Sušinou, žadatel M.F., za cenu dle pravidel pro prodej pozemků z majetku města. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Usnesení č.: 71/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

prodej části pozemku p.č. 3244/21 (ostatní plocha) o výměře 246 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, žadatel L.O. za cenu znaleckého posudku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Usnesení č.: 72/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

prodej části pozemku p.č. 3244/21 (ostatní plocha) o výměře 255 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem, žadatel V.C. za cenu znaleckého posudku. Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Usnesení č.: 73/23

Zastupitelstvo města **n e s ch v a l u j e :**

směnu pozemků

Do majetku města:

část pozemku p.č. 354/3 (trvalý travní porost) o výměře 107 m² a část pozemku p.č. 356/6 (trvalý travní porost) o výměře 81 m² v k.ú. Stříbrnice z majetku L. O.

Z majetku města:

pozemek p.č. 1020/1, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 795 m² v k.ú. Stříbrnice a pozemek p.č. 1020/2, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 542 m² v k.ú. Stříbrnice do majetku L. O.

Usnesení č. 74/23

Zastupitelstvo města **s ch v a l u j e :**

směnu pozemků

Do majetku města:

bude směněno 55.761 m² (p.č. 1562 o výměře 3535 m², p.č. 1563 o výměře 507 m², p.č. 1656 o výměře 583 m², p.č. 1657 o výměře 10563 m², p.č. 1733 o výměře 1403 m², p.č. 2211/5 o výměře 3036 m², p.č. 2211/1 o výměře 1067 m², p.č. 2212/2 o výměře 55 m², p.č. 2127/2 o výměře 137 m², p.č. 2126 o výměře 150 m², p.č. 2125/2 o výměře 5344 m², p.č. 2125/1 o výměře 1640 m², p.č. 3304 o výměře 6459 m², p.č. 3302/1 o výměře 15380 m², p.č. 1647 o

výměře 1827 m², p.č. 3285/1 o výměře 2796 m², p.č. 3279/6 o výměře 1614 m², p.č. 3279/3 o výměře 1879 m², p.č. 3279/2 o výměře 1351 m², p.č. 3271/1 o výměře 1153 m², p.č. 3270 o výměře 482 m², p.č. 3289 o výměře 3840 m², p.č. 941/2 o výměře 700 m², p.č. 3288/1 o výměře 230 m², p.č. 3291 o výměře 406 m², p.č. 930 o výměře 187 m², p.č. 970/4 o výměře 478 m², p.č. 944 o výměře 1241 m², p.č. 969 o výměře 2277 m², p.č. 3363/1 o výměře 2718 m², p.č. 2970/1 o výměře 3753 m², p.č. 933 o výměře 1036 m², p.č. 938/2 o výměře 905 m², p.č. 3291 o výměře 406 m², p.č. 940 o výměře 313 m², p.č. 940/2 o výměře 104 m², p.č. 759 o výměře 216 m², p.č. 758/3 o výměře 320 m², p.č. 920/2 o výměře 201 m², p.č. 951 o výměře 1410 m², p.č. 953 o výměře 2079 m² vše v katastrálním území Staré Město pod Kralickým Sněžníkem.) z majetku D.J.

Z majetku města:

bude směněno 55.676 m² (p.č. 3228/3 o výměře 438 m², p.č. 3228/5 o výměře 6681 m², p.č. 3228/1 o výměře 9940 m², p.č. 3195/1 o výměře 7699 m², p.č. 3194 o výměře 219 m², p.č. 3222/1 o výměře 3119 m², p.č. 3380 o výměře 2375 m², p.č. 473/2 o výměře 245 m², p.č. 3264/6 o výměře 60 m², p.č. 487 o výměře 16437 m², p.č. 643 o výměře 2548 m², p.č. 3077/17 o výměře 179 m², p.č. 3372/3 o výměře 286 m², p.č. 3372/4 o výměře 1305 m², p.č. 3298/1 o výměře 182 m², p.č. 3299/4 o výměře 867 m², p.č. 1196/1 o výměře 1413 m² a p.č. 3299/6 o výměře 109 m² vše v k.ú. Staré Město pod Kralickým Sněžníkem. Dále pak p.č. 837/19 o výměře 917 m², p.č. 1026 o výměře 1352 m², p.č. 1063 o výměře 187 m² vše v katastrálním území Stříbrnice. Dále pak p.č. 82/1 o výměře 345 m², p.č. 89 o výměře 539 m², p.č. 1123/5 o výměře 74 m², p.č. 1123/4 o výměře 27 m², p.č. 142/15 o výměře 750 m² vše v katastrálním území Hynčice pod Sušinou. Dále pak p.č. 225 o výměře 1823 m², p.č. 19/4 o výměře 3314 m², p.č. 25/4 o výměře 4977 m², p.č. 220/1 o výměře 218 m², p.č. 10 o výměře 469 m², p.č. 2021/3 o výměře 576 m², p.č. 1603/1 o výměře 2004 m², p.č. 1601/4 o výměře 248 m², p.č. 1604/2 o výměře 1376 m², p.č. 1604/1 o výměře 601 m², p.č. 1604/4 o výměře 537 m², p.č. 1604/3 o výměře 260 m², p.č. 1605 o výměře 822 m², p.č. 1608/5 o výměře 603 m², p.č. 1608/6 o výměře 373 m², p.č. 1608/7 o výměře 141 m², p.č. 1608/8 o výměře 97 m² a p.č. 1346 o výměře 7040 m² vše v katastrálním území Chrastice.) do majetku D.J.

Usnesení č.: 75/23

Zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

prodej pozemku p.č.1020/1, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 795 m² v k.ú. Stříbrnice a pozemek p.č. 1020/2, ostatní plocha (ostatní komunikace) o výměře 542 m² v k.ú. Stříbrnice, žadatel L. O. za cenu znaleckého posudku, za minimální cenu 100,- Kč za m². Náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Lukáš Koreš, v.r.,
starosta města

Ing. Vlastimil Peštál, v.r.,
místostarosta města

Vyvěšeno: 19.6.2023

Sňato: 5.7.2023