

U s n e s e n í

z 19. zasedání zastupitelstva města Staré Město konaného dne 14.12.2017
v malém sále Kulturního domu ve Starém Městě, Smetanova 52

Usnesení č. 259/17:

zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í:**
informaci o plnění usnesení z 18. zasedání zastupitelstva města

Usnesení č. 260/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e:**
program 19. zasedání zastupitelstva města Staré Město s doplněním o:
a) Návrh odměn neuvolněným členům zastupitelstva města
b) Zakázka veřejné osvětlení Staré Město

Usnesení č. 261/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e:**
ověřovatele zápisu: Ing. Vladimíra Černína, Radka Nožičku

Usnesení č. 262/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e:**
návrhovou komisi ve složení: předseda: Alena Windová
 členové: Karel Raczek, Zdeněk Řezníček

Usnesení č. 263/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e:**
rozpočet města na rok 2018 v předloženém znění – členění dle rozpočtové skladby, která je stanovena vyhláškou MF č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů:

rozpočet na rok 2018: příjmy	47 698 tis. Kč
financování	7 252 tis. Kč
výdaje	54 950 tis. Kč

Usnesení č. 264/17:

zastupitelstvo města **u k l á d á:**
správcům rozpočtu zpracovat položky jednotlivých oddílů dle platné rozpočtové skladby
Termín: 28.2.2017

Usnesení č. 265/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e:**
střednědobý výhled města 2019-2021

Příjmy:

	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
daňové	35.000,-	35.500,-	36.000,-
nedaňové	14.000,-	14.800,-	15.000,-

kapitálové	2.000,-	1.000,-	1.000,-
dotace	2.000,-	2.000,-	1.500,-
celkem	53.000,-	53.300,-	53.500,-

Výdaje:

	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
běžné	50.810,-	50.230,-	50.550,-
kapitálové	8.000,-	8.200,-	8.500,-
Celkem	58.810,-	58.430,-	59.050,-

Financování:

	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021
financování	5.810,-	5.130,-	5.550,-
celkem	5.810,-	5.130,-	5.550,-

Tento střednědobý výhled rozpočtu na léta 2019–2021 je doplněn výpisem dlouhodobých závazků města. Běžné výdaje budou zahrnovat i opravy bytového fondu města. Kapitálové výdaje budou vynaloženy zejména na opravu místních komunikací, chodníků a s tím souvisejících sítí. V souvislosti s dalším rozvojem bude nutné vynaložit finanční prostředky na přípravu nezbytných projektů na jednotlivé stavební akce a realizace např. kotelny pro centrální vytápění, pokračování zateplování panelových domů, výstavbu víceúčelového hřiště u ZŠ a MŠ, řešení pitné vody v místních částech.

Realizace výše uvedených investic bude záviset na získání dotací. Rozpočet bude následně upraven prostřednictvím rozpočtových opatření. Pokud bude zapotřebí předfinancovat některou z možných investic předpokládá se využití krátkodobého popřípadě dlouhodobého úvěru.

Výpis dlouhodobých závazků města Staré Město

Věřitel/účel	Úvěr uzavřen v roce	Výše úvěru	Splatn.úvěru	Zůstatek úvěru k 31. 10. 2017	Výše splátky
ČSOB,a.s. Kotelna čp.77-ZŠ	2013	2,100.000,-	25. 9. 2020	870.277,-	26.250,-
Česká spořitelna, a.s.					

SM čp. 359- koupě domu	2015	3,400.000,-	20. 12. 2021	2,361.116,-	47.222,-
---------------------------	------	-------------	--------------	-------------	----------

Usnesení č. 266/17:

zastupitelstvo města bere na vědomí:

a) Střednědobý výhled příspěvkové organizace 2019-2021

Výnosy	Rok 2019 částka v tis. Kč	Rok 2020 částka v tis. Kč	Rok 2021 částka v tis. Kč
Dotace MŠMT – platy a odvody	12 700	13 300	14 600
Provozní příspěvek zřizovatele	2 650	2 750	2 800
Projekty, dotace	270	100	100
Vlastní výnosy – školné MŠ, ŠD, ŠK	95	105	110
Výnosy z doplňkové činnosti	550	555	560
CELKEM	16 265	16 810	18 170
Náklady			
Dotace MŠMT – platy a odvody	12 700	13 300	14 600
Provozní příspěvek zřizovatele	2 650	2 750	2 800
Projekty, dotace	270	100	100
Náklady školné – MŠ, ŠD, ŠK	95	105	110
Náklady v doplňkové činnosti	550	555	560
CELKEM	16 265	16 810	18 170

b) Rozpočet příspěvkové organizace na rok 2018

Výnosy	Částka v tis. Kč
Dotace MŠMT – platy a odvody	11 400
Provozní příspěvek zřizovatele	2 600
Projekty, dotace	1 450
Vlastní výnosy – školné MŠ, ŠD, ŠK	90
Výnosy z doplňkové činnosti	500
CELKEM	16 040
Náklady	
Dotace MŠMT – platy a odvody	11 400
Provozní příspěvek zřizovatele	2 600
Projekty, dotace	1 450
Náklady školné – MŠ, ŠD, ŠK	90
Náklady v doplňkové činnosti	500
CELKEM	16 040

Usnesení č. 267/17:
zastupitelstvo města **s c h v a l u j e** :
rozpočtová opatření

VÝDAJE

Položka - název	SR v tis. Kč	Skut.v tis.Kč	RZ v tis.Kč
3612 6121 Zateplení čp.359	5100	6200	1100
3699 6121 Projekt-kotelna	1500	400	-1100
Celkem	0	6600	0

Usnesení č. 268/17:
zastupitelstvo města **b e r e n a v ě d o m í** :
přehled rozpočtového hospodaření – státní dotace k 30.11.2017

Položka	Účelový znak	Rozpočet v Kč	Skutečnost v Kč
4111-Volby do PSP ČR	98 071	0,-	132.115,-
4112-Neinv.přij.transf. ze SR na výkon státní sp.	---	535.200,-	490.600,-
4116-Neinf.přij.transf. ze SR=veř.prosp.práce	EP 104 5 13013 NP 104 1 13013	0,- 0,-	237.635,- 50.831,-
4116-Neinv.přij.transf. ze SR=veř.prosp.práce	NP 13 101	0,-	422.798,-
4116-Neinv.přij.transf. ze SR-hasiči	14 004	0,-	150.000,-
4116-Neinv.přij.transf. pro ZŠ-bezpečné klima v českých školách -výzkum,vývoj,vzděláv.	33 122 EP 103 5 33063 NP 103 1 33063	0,- 0,- 0,-	70.000,- 441.295,86 77.875,74
4121-Neinv.přij.transf. od obcí-Šléglov	---	0,-	10.000,-

(zabezp.úkolů-hasiči)			
4122-Neinv.přij.transf. od kraje:			
-Anen.pouť	00 555	0,-	25.000,-
-Mezinár.výs.na KS.	00 580	0,-	51.000,-
-TIC-zázemí turistům	00 582	0,-	36.000,-
-Filmfest Staré Město	00 401	0,-	199.000,-
-Hospodaření v lesích	00 450	0,-	31.920,-
Celkem:	---	535.200,-	2,426.070,60

-ostatní příspěvky-dary-

Položka	Účelový znak	Rozpočet v Kč	Skutečnost v Kč
3419-3121 Přijaté dary na pořiz.hřiště ZŠ a MŠ	---	0,-	400.000,-
-od ČEZu		0,-	200.000,-
-od Agrofertu Praha			
Celkem :	---	0,-	600.000,-

Usnesení č. 269/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

odpis pohledávek za nájem bytu a služby spojené s užíváním bytu u bývalých nájemníků:

- a) Biňovec Miloslav ve výši 27.687 Kč
- b) Řezníčková Jaroslava ve výši 3.269 Kč

Usnesení č. 270/17:

zastupitelstvo města **s o u h l a s í :**

s realizací projektu „Multimédia v zájmovém vzdělávání“ a jeho předfinancováním ve výši 1.144.991,00 Kč

Usnesení č. 271/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje ve výši 120 960,-- Kč

Usnesení č. 272/17:

zastupitelstvo města **n e s c h v a l u j e :**

prodej pozemku parc. č. 3258, ostatní plocha o výměře 676 m² v k.ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem

Usnesení č. 273/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

- a) **prodej pozemků** parc. č. 266/2, TTP o výměře 30 m² a parc. č. 267/1, TTP o výměře 170 m² v k. ú. Nová Seninka za cenu znaleckého posudku V.K., bytem Klopina, 789 73 Úsov s tím, že nabyvatel hradí poplatky spojené s prodejem pozemku,
- b) **prodej pozemku** parc. č. 546 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 617 m² včetně budovy č.p. 330 stavba občanského vybavení k. ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem za cenu znaleckého posudku A.J., bytem Smetanova, Staré Město s tím, že nabyvatel hradí poplatky spojené s prodejem pozemku,
- c) **prodej části pozemku** parc. č. 91/1 ostatní plocha (nově parc.č. 91/3) o výměře 182 m² dle GP v k. ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem za cenu znaleckého posudku firmě ŽEROTÍN JK s.r.o., Jesenická ulice 204, 788 32 Staré Město s tím, že nabyvatel hradí poplatky spojené s prodejem pozemku.

Usnesení č. 274/17:

zastupitelstvo města **s c h v a l u j e :**

směnu pozemků, a to:

- parc. č. 998 – ostatní plocha o výměře 2867 m²
- prac. č. 999 – ostatní plocha o výměře 2367 m²
v katastrálním území Stříbrnice, obci Staré Město

- parc. č. 1166/3 – ostatní plocha o výměře 474 m²
- parc. č. 228/7 – trvalý travní porost o výměře 1656 m²
- parc. č. 228/9 – trvalý travní porost o výměře 180 m²
- parc. č. 1156 – ostatní plocha o výměře 1078 m²
v katastrálním území Hynčice pod Sušinou, obci Staré Město

Shora uvedené nemovité věci jsou ve vlastnictví města Starého Města, IČ: 00303364 v celkové hodnotě ke dni převodu 2,155.500,- Kč (250,-- Kč/1m²).

za

- parc. č. 896 – ostatní plocha o výměře 1418 m²
- parc. č. 3287 – ostatní plocha o výměře 1421 m²
v katastrálním území Staré Město pod Králickým Sněžníkem, obci Staré Město

- parc. č. 1393/1 – ostatní plocha o výměře 781 m²
v katastrálním území Kunčice pod Králickým Sněžníkem, obci Staré Město
- parc. č. 608/2 – ostatní plocha o výměře 677 m²
- parc. č. 608/5 – ostatní plocha o výměře 351 m²
- parc. č. 608/6 – ostatní plocha o výměře 322 m²
v katastrálním území Chrastice, obci Staré Město
- část původního pozemku parc. č. 996/1 – ostatní plocha - nyní oddělen a nově vytvořen dle geometrického plánu č. 271-74/2017 ze dne 15. 6. 2017 zpracovaným oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Vladimírem Rybářem jako parc. č. 996/4 o výměře 556 m²
- parc. č. 995/2 – ostatní plocha o výměře 836 m²
- část původního pozemku parc. č. 1048/1 – ostatní plocha – nyní oddělen a nově vytvořen dle geometrického plánu č. 272-75/2017 ze dne 29. 5. 2017 zpracovaným oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Vladimírem Rybářem jako parc. č. 1048/3 o výměře 1436 m²
- parc. č. 1047 – ostatní plocha o výměře 786 m²
v katastrálním území Stříbrnice, obci Staré Město

Vlastníkem těchto nemovitých věcí je LIVE GREEN AREA, družstvo, se sídlem Staré Město, Stříbrnice 212, 788 32, IČ 254 13 597, zastoupeno předsedou družstva Ing. Dušanem Juříčkem. Označené pozemky mají celkovou hodnotu ke dni převodu 2,146.000 Kč (250,-- Kč/1m²).

Jedná se o cenu v čase a místě obvyklou.

Z majetku města Staré Město se převádí 8622 m² a z majetku je LIVE GREEN AREA, družstvo se převádí 8584 m², kdy rozdíl činí 38 m² shora označených převáděných pozemků. Nabyvatel a převodce LIVE GREEN AREA, družstvo takto získá větší výměru pozemků o 38 m², za něž uhradí převodci a nabyvateli městu Starému Městu celkovou částku 9.500,-- Kč (250,-- Kč/m²), se splatností do 10 dnů po uzavření směnné smlouvy. Jedná se o cenu v čase a místě obvyklou.

Rozdíl ve výměrách bude finančně vyrovnán.

Náklady za vyhotovení směnné smlouvy, sepsání návrhu na vklad, správní poplatek – kolkovou známku uhradí LIVE GREEN AREA, družstvo.

Záměr směny pozemků zveřejněn dne 27. 11. 2017 (vyvěšen 27. 11. 2017, sejmut 13. 12. 2017).

Usnesení č. 275/17:

zastupitelstvo města s c h v a l u j e :

a) směnu pozemků

části pozemku p.č. 3395/4 ost. plocha - *nově p.č. 3395/10, ost. plocha, o výměře 111 m²* (GP) v k. ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem **z majetku města Staré Město, nám. Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364 do majetku R.T., bytem sídl. 1. máje, 788 32 Staré Město za cenu v čase a místě obvyklou, tj. 250,-- Kč/m²**

za
části pozemků p.č. 214/2 ost. plocha – nově p.č. 214/4 ost. plocha, o výměře 65 m²
p.č. 3422/3 ost. plocha a p.č. 3596 ost. plocha - nově p.č. 3422/3 ost. plocha, o
výměře 49 m² vše v k. ú. Staré Město pod Králickým Sněžníkem z majetku R.T.,
bytem sídl. 1.máje, 788 32 Staré Město do majetku **města Staré Město, nám.**
Osvobození 166, 788 32 Staré Město, IČ: 00303364 za cenu v čase a místě
obvyklou, tj. 250,-- Kč/m².

Rozdíl ve výměrách nebude žádným způsobem finančně vyrovnán (výměry jsou prakticky totožné.

Náklady za vyhotovení směnné smlouvy, sepsání návrhu na vklad, správní poplatek – kolkovou známku uhradí město Staré Město.

Usnesení č. 276/17:
zastupitelstvo města s c h v a l u j e :

prodej bytu č. 4, Nová Seninka 5, 788 32 Staré Město za 30 % ceny znaleckého posudku, tj. 93.000,-- Kč A.P., Žerotínova, 787 01 Šumperk

Usnesení č. 277/17:
zastupitelstvo města s c h v a l u j e :

odměny neuvolněným členům zastupitelstva v souladu s § 71-73 zákona o obcích a podle aktuálního prováděcího nařízení vlády č. 318/2017 Sb. za výkon funkce členům zastupitelstva od 1.1.2018, a to:

Funkce	Výše odměny v Kč
Místostarosta	7.500
Předseda výboru, komise	2.000
Člen výboru, komise	1.500
Člen rady města	2.000
Člen zastupitelstva města	500
Předsedkyně přestupkové komise	1.600
Člen přestupkové komise	1.000

Karel Raczek, v.r.
místostarosta

Jiří Kamp, v.r.
starosta