

Obecně závazná vyhláška č. 1/2006

města Staré Město

kterou se vyhláší závazná část územního plánu

obce Staré Město

Zastupitelstvo města Staré Město se na svém zasedání dne 14.12.2006 usneslo vydat na základě ustanovení § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 10 písm. d), § 12 a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČÁST PRVNÍ

Úvodní ustanovení

Článek 1

Účel vyhlášky

(1) Touto obecně závaznou vyhláškou se vyhláší plné znění závazné části územního plánu obce Staré Město zpracovaného Ing. arch. Petrem Malým a schváleného zastupitelstvem města Staré Město dne 14.12.2006.

(2) Obecně závazná vyhláška stanoví urbanistickou koncepci, využití ploch a jejich uspořádání, vymezení zastavitelného území, omezení změn v užívání staveb, zásady uspořádání dopravního, technického a občanského vybavení, vymezení územního systému ekologické stability, limity využití území, plochy přípustné pro těžbu nerostů, vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a pro provedení asanačních nebo asanačních úprav.

Článek 2

Rozsah působnosti

(1) Vyhláška platí pro celé území města Staré Město, které je vymezeno katastrálními územími Staré Město pod Kralickým Sněžníkem, Chrastice, Hynčice pod Sušinou, Stříbrnice, Nová Seninka, Kunčice pod Kralickým Sněžníkem, Malé Vrbno a Velké Vrbno.

(2) Časovým horizontem platnosti vyhlášky a územního plánu obce je rok 2015. Výchozí stav vykazuje skutečnost roku 2006.

ČÁST DRUHÁ

Základní zásady uspořádání území, limity jeho využití

Článek 3

Uspořádání funkčních ploch

(1) Uspořádání funkčních ploch je řešeno v:

a) urbanizovaném území (zastavěné území, zastavitelné území)

b) krajinném území (mimo zastavěné území)

(2) Závazně je stanovena koncepce řešení území. Jako závazná část jsou vymezeny regulační podmínky, které vymezují urbanistickou funkci (účel využití ploch, vyznačený ve výkresech zastavěného území a v hlavním výkrese) a přípustnost, nebo podmíněnou přípustnost umístění staveb obsaženou v regulativech. Jednotlivé funkční typy mohou být vymezeny závazně nebo směrně.

(3) Podrobněji jsou zásady uspořádání funkčních ploch uvedeny v příloze č. 1 vyhlášky.

Článek 4

Urbanizované území

(1) Urbanizované území je rozčleněno do následujících funkčních ploch:

smíšená centrální zóna

plochy bydlení

plochy občanského vybavení a sportu

plochy rekreace

plochy výroby

plochy podnikatelských aktivit

plochy zeleně

plochy technického vybavení a dopravy

plochy smíšené zóny

(2) U navrhovaných ploch představují funkční plochy ad a), b), c), d), e), f), h), i) - viz výše – zastavitelné území.

Článek 5

Krajinné území

Plochy krajinného území jsou rozčleněny do následujících funkčních ploch:

produkční krajinná zóna

přírodní krajinná zóna a lesy

vodní a vodohospodářské plochy

ČÁST TŘETÍ

Zásady uspořádání dopravy a technické vybavenosti

Článek 6

Zásady uspořádání dopravy

Závazně jsou vymezeny zásady uspořádání dopravy, které vytvářejí předpoklady pro přiměřenou dopravní obsluhu území:

Průtah silnice II/446 přeložit do polohy severozápadně od centra v parametrech dle ČSN 73 6110, současně upravit trasu silnice III/44647 v křížení s přeložkou II/446.

Součástí nově navrženého využití ploch musí být dopravní řešení včetně parkování a odstavení vozidel.

Stávající místní komunikace postupně upravovat do normových parametrů.

Síť účelových komunikací doplnit tak, aby byly omezeny jízdy zemědělské techniky a těžké dopravy po místních komunikacích.

U průtahu stávající silnice Starým Městem doplnit systém komunikací pro pěší, u místních komunikací řešit šířkové rezervy pro pruh pěšího provozu.

Pro zlepšení situace v odstavení vozidel umožnit výstavbu záchytných parkovišť (dostavba v určených lokalitách), v parkování využít rezervy volných ploch, stávající parkování vybavit systémem dopravního značení. Normou požadované parkovací potřeby podnikatelských aktivit musí investoři řešit na svých pozemcích.

Autobusové zastávky vybavit zastávkovými pruhy a výbavou dle ČSN 73 6425 včetně nástupišť a pěších přístupů.

Stanovená silniční a železniční ochranná pásma a rozhledové trojúhelníky považovat za závazné regulační prvky pro jakékoliv nové pozemní objekty. Případnou výstavbu v ochranných pásmech silniční a železniční dopravy projednat s příslušnými orgány.

Postupně provádět značení cyklistických stezek, aby nedocházelo k nežádoucímu pohybu cyklistů mimo vyznačené tratě.

ČLÁNEK 7

Uspořádání technické vybavenosti

(1) Závazně jsou vymezeny trasy systémů, které vytvářejí předpoklady pro obsluhu území všemi druhy médií.

(2) Závazně není vymezeno vedení tras, které je možno zpřesňovat na základě regulačních plánů, generelů nebo podrobnější dokumentace.

ČLÁNEK 8

Zásobování pitnou vodou

(1) Staré Město:

Staré Město nadále zásobovat vodou z veřejného vodovodu, který je zásobován z vodojemu, potažmo pak z okolních vodních zdrojů.

Zajistit dodávku kvalitní pitné vody do sídliště 1. máje z místní sítě, za tím účelem vybudovat čerpací stanici.

Uvažovat s postupnou rekonstrukcí starých nevyhovujících rozvodů vody.

Dodržovat ochranná pásma vodních zdrojů.

Nový vodovod postupně rozšiřovat do nově navrhovaných lokalit.

(2) Staré Město – okolí:

a) V Chrasticích, Stříbrnicích

zajistit provozování v souladu se zákonem

dořešit majetkoprávní vztahy, provést rekonstrukci vodovodní sítě

postupovat s rozšířením sítě do dostupných navrhovaných lokalit

odtržené lokality zásobovat vodou z vlastních studní

b) Ve Velkém Vrbně, Hynčicích, Malém Vrbně

objekty zásobovat z vlastních zdrojů (studní)

c) V Nové Senince

zásobování 4 bytovek ze stávající studny zachovat

vyhlásit PHO vodních zdrojů, provést úpravu pramenišť, bezpečnost zdroje

odtržené lokality zásobovat vodou z vlastních studní

d) V Kunčicích

vyhlásit PHO vodních zdrojů, provést úpravu pramenišť, bezpečnost zdroje

odtržené lokality zásobovat vodou z vlastních studní

pokud dojde k naplnění plánovaného rozvoje rekreačních kapacit dle řešení územního plánu, na základě hydrogeologického průzkumu a vodohospodářských studií posoudit možnost vybudování vlastního zdroje, distribuční sítě s úpravnou vody a vodojemem

uvažovat s napojením dostupných nových lokalit na veřejný vodovod

Článek 9

Kanalizace

(1) Staré Město:

Obec má vybudovanou centrální ČOV a kanalizační síť v převážné části města.

Postupně dobudovat kanalizaci do navrhovaných lokalit.

Postupně provádět rekonstrukci kanalizace dle požadavků správce.

Postupně připojit na stokovou síť všechny zdroje znečištění, vyřazovat z funkce stávající žumpy a septiky.

V centru Starého Města zůstane jednotná kanalizace.

V okrajových částech bude oddílná kanalizace, dešťové vody z okrajových částí svést do dešťové kanalizace a do recipientů.

Provést rekonstrukci biologického stupně a modernizaci technologického vybavení stávajícího objektu.

Dořešit kalové hospodářství včetně hygienizace kalů.

(2) Staré Město – okolí

Podchytit jednotlivé zdroje znečištění stávající a navrhované zástavby.

Likvidaci splaškových vod u odtržených částí, objektů, nebo skupin objektů zajistit domovními ČOV nebo jímkami na vyvážení.

Při realizaci navrhovaných záměrů výstavby v daném rozsahu budou splaškové vody likvidovány na centrálních ČOV v Chrasticích, Hynčicích, Stříbrnicích, Kuncicích, Nové Senince.

V Malém Vrbně a Velkém Vrbně uvažovat s domovními ČOV nebo nepropustnými jímkami na vyvážení.

Likvidaci odpadních vod splaškových provádět v souladu s příslušnými právními předpisy^{1,2}.

Článek 10

Plynovod

(1) V řešeném území není zaveden zemní plyn.

(2) Pro případnou výhledovou možnost plynofikace zpracovat technicko - ekonomickou studii plynofikace celé oblasti v rozsahu od obce Jindřichov - Branná- Ramzová.

Článek 11

Energetika

(1) Pro zásobování sídla Staré Město pod Sněžníkem a místních částí Nová Seninka, Stříbrnice, Kunčice, Hynčice pod Sušinou, Chrastice, Malé Vrbno a Velké Vrbno elektrickou energií je nutno realizovat následující opatření :

Dodávka elektrické energie je zajištěna z rozvodné sítě VN 22 kV, vedení č. 67 a č. 68.

Potřeba zvýšeného výkonu na straně NN bude pokryta výstavbou nových distribučních trafostanic a rekonstrukcí stávajících trafostanic dle návrhu územního plánu, případné menší nároky lze pokrýt ze stávajících trafostanic.

(2) Řešení Starého Města:

V centru Starého Města bude provedena částečná změna venkovního vedení na kabelové a náhrada stožárových trafostanic T1220 a T1225 trafostanicemi kioskovými v provedení pro dva transformátory. Cílem této změny je vytvořit výkonové rezervy pro budoucí výstavbu a vyloučit venkovní vedení VN 22 kV z centra města.

Rekonstrukce trafostanice T1221 na stávajícím místě a vytvoření rezervy výkonu pro lokalitu B2 a Rh1.

Rekonstrukce trafostanice T1227 na stávajícím místě a vytvoření rezervy výkonu pro lokalitu B1 a B13.

Rekonstrukce trafostanice T 1218 na stávajícím místě a vytvoření rezervy pro lokality B3 a B14 a pro čerpací stanici pohonných hmot.

1) zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb.

Návrhová část územního plánu řeší výstavbu nové trafostanice T-N1 pro čerpací stanici pohonných hmot a pro napájení lokalit B3 a B14 na jižním konci obce.

Dále je navržena výstavba nové trafostanice T-N2 pro golfový areál.

Respektovat ochranná pásma energetických vedení a stanic.

Veřejné osvětlení rozšiřovat podle potřeb nové výstavby v jednotlivých navržených lokalitách.

(3) Řešení Staré Město - okolí - ze zpracování územního plánu a z provozních záměrů SME a.s. vyplývají následující úpravy a nové stavby VN:

a) Chrastice

změna velkoodběratelské trafostanice T28 na distribuční

přemístění a rekonstrukce trafostanice T1216 a vytvoření rezervy výkonu pro lokalitu Br5

b) Hynčice pod Sušinou

rekonstrukce trafostanice T1217 na místě

výstavba trafostanice T-N3 (pro lokalitu Rh3) včetně přípojky VN 22 kV

c) Stříbrnice

výstavba trafostanice T-N4 (pro lokalitu Rh7) včetně přípojky VN 22 kV

přeměna trafostanice T295 na distribuční a její rekonstrukce pro napojení lokalit Rh4, Rh5 a Rh6

rekonstrukce trafostanice T1232 pro napájení lokalit Rh8, Rh9 a Rh10

d) Nová Seninka

výstavba trafostanice T-N5 včetně přípojky VN 22 kV pro lokality Rh11, Br7 a O5

výstavba trafostanice T-N6 včetně přípojky VN 22 kV pro lokality Rh12, Rh13 a Ri9

e) Kunčice pod Sněžníkem

rekonstrukce trafostanice T1230 na místě pro lokality Br8 a Rh15

rekonstrukce trafostanice T1229 na místě pro lokality Br10, Br11 a O6

rekonstrukce trafostanice T1238 na místě pro lokality Br14, Br9 a Ri10

výstavba trafostanice T-N7 včetně přípojky VN 22 kV pro lokalitu Rh16

demontáž T1228, výstavba nové T1228 na jižním konci obce (nové umístění trafostanice je na výkrese)

f) Velké Vrbno

výstavba trafostanice T-N8 včetně přípojky VN 22 kV pro lokalitu Rh19

rekonstrukce trafostanice T1220 na místě pro lokality Rh17, Rh18, Ri11, Ri12 a O7

(4) Ve více místech dochází ke kolizi nově navrhovaných či rekonstruovaných lyžařských vleků se stávajícími venkovními vedeními VN 22 kV. Tyto případy bude nutno řešit individuálně při zpracovávání projektové dokumentace vleků. Potom bude podle konkrétního řešení vleku rozhodnuto o provedení křížení nebo o úpravách vedení VN 22 kV.

Článek 12

Teplo

(1) Centrum obce a energeticky efektivní části obce zásobovat teplem z centrálního zdroje teplovody a tlakově závislými předávacími stanicemi ve vytápěných objektech.

(2) Zřídit tlakově nezávislou nadřazenou předávací stanici s ohledem na tlakové poměry v teplovodní síti.

(3) Objekty mimo centrální zásobování vytápět ekologickými druhy paliva, decentralizovaným způsobem (uhlí, biomota).

(4) Výjimečně uvažovat s vytápěním ušlechtilými palivy na bázi lehkých topných olejů, propan-butan, elektrická energie.

Článek 13

Spoje

(1) Do roku cca 2010 provést rekonstrukci místní telekomunikační sítě v obcích Chrástice a Kunčice.

(2) Dle potřeby pro zlepšení možnosti příjmu televizního signálu rozšiřovat síť televizních kabelových rozvodů.

Část ČtvrťA

Ochrana hodnot území

Článek 14

Ochrana přírody, krajiny a územního systému ekologické stability, ložisek nerostů

(1) Chránit před poškozováním a ničením lesy, vodní toky, rybníky, údolní nivy, remízky, meze apod. Zajistit podmínky jejich obnovy a nepřipouštět ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce.

(2) Dále chránit stromy, keře a trvalé travní porosty rostoucí mimo les.

(3) Dodržovat principy ochrany přírody a krajiny stanovené zákonem o ochraně přírody a krajiny.

(4) Krajinou zeleň lze využívat pro rekreační účely, pokud nedojde k porušení ekologické stability a krajinného rázu území.

(5) Zásahy do krajinného prostředí VKP, ZCHÚ, NATURA 2000, změny kultur, pozemkové úpravy, zásahy do vodního režimu, toků, těžební aktivity, budování vodních nádrží, liniových staveb, vleků, sjezdovek, prvků turistiky a cykloturistiky projednat s kompetentním orgánem ochrany přírody.

(6) Respektovat VKP, navrhované VKP a EVSK dle výše uvedených principů.

(7) Respektovat národní přírodní rezervaci Kralický Sněžník včetně ochranného pásma, respektovat podmínky ochrany rezervace stanovené příslušnými právními předpisy a Plánem péče.

(8) Respektovat příslušné zásady ochrany vymezené ptačí oblasti Kralický Sněžník v rámci soustavy NATURA 2000. Při využívání a hospodaření na těchto plochách postupovat dle příslušného právního předpisu.

(9) Respektovat evropsky významné lokality národního seznamu soustavy NATURA 2000 Kralický Sněžník, Chrastický hadec a Rychlebské hory – Sokolský hřbet.

(10) Respektovat požadavky vyplývající z vyhlášené CHOPAV - chráněné oblasti přirozené akumulace vod Žamberk – Králíky v řešeném území.

(11) Respektovat přírodní památku Chrastický Hadec.

(12) Na plochách územního systému ekologické stability (ÚSES) se zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability.

(13) Jakékoli stavby (pro dopravu, technické vybavení, cyklostezky...), případně zásahy do ÚSES musí být projednány s orgánem ochrany přírody.

(14) Stavby do 50 m od okraje lesa povolovat jen se souhlasem orgánu státní správy lesního hospodářství.

(15) Respektovat vyhlášené "Památné stromy".

(16) Provádět údržbu a čištění vodních toků - respektovat manipulační pásmo š. 8m u významných vodních toků popřípadě š. 6m, podél drobných vodních toků. Neuvažovat s regulováním toků. Zachovat přístupy k vodním tokům.

(17) Na plochách ohrožovaných erozí zrealizovat liniové interakční prvky a dodržovat zde předepsaný režim pro obhospodařování pozemků. Udržovat a čistit systém odvodňovacích příkopů, aby byla zajištěna jejich funkčnost.

(18) Na základě samostatně vypracované studie stanovit podmínky pro pastevní využívání ploch.

(19) Respektovat výhradní ložiska nerostných surovin, respektovat chráněná ložisková území.

(20) V případě vyhlášení přírodního parku Staroměstsko, případně dalších ZCHÚ přírody respektovat zásady ochrany stanovené příslušnou vyhláškou.

(21) Akceptovat v maximální míře navržené revitalizační studie a akce „Péče o krajinu“.

(22) Při provozování sjezdovek respektovat požadavky na ochranu krajiny (provozovat sjezdovky při stanoveném minimálním množství sněhu).

Článek 15

Ochrana kulturních a historických hodnot území

(1) Dodržovat ustanovení daná zákonem o státní památkové péči. Respektovat kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek i památky místního významu.

(2) Respektovat zařazení domu č.p. 69 ve Starém Městě za kulturní památku.

(3) Na základě samostatně vypracované „Knihy památných míst“ respektovat památky místního významu.

(4) Dodržovat urbanistickou strukturu a charakter původní zástavby. U nových navrhovaných lokalit vycházet z původní urbanistické a architektonické struktury zástavby.

(5) Při rekonstrukcích dodržovat měřítko a charakteristické prvky původní kvalitní architektury (např. okna, typy fasád, krytiny apod.).

(6) Respektovat řešené území jako území archeologických zájmů.

(7) Usilovat o vyhlášení městské památkové zóny ve Starém Městě.

(8) Nové objekty v okolních částech Starého Města umisťovat přednostně na místa zřícených a asanovaných objektů.

(9) U samot mimo souvislé současně zastavěné území lze výstavbu na plochách původních objektů rozšířit max. o 150m².

(10) Nerozšiřovat plochy zemědělské výroby při příjezdu do Starého Města. Neumisťovat sem nové plechové haly.

Článek 16

Ochrana životního prostředí

(1) Z hlediska ovzduší:

- a) Nepovolovat výstavbu nových zdrojů emisí, která by měla za následek zhoršení kvality ovzduší.
- b) Centralizovat zdroj tepla na bázi dvou paliv (uhlí + biomota).
- c) Při vytápění používat kvalitní paliva, tím se snažit snižovat množství emisí vznikajících spalováním nehodnotných paliv.

(2) Z hlediska čistoty vod:

Dobudovat kanalizační síť, likvidaci odpadních vod řešit pro navržené lokality.

Respektovat zákon o vodách.

V okolí vodních toků omezit používání hnojiv, kejdy apod.

Zamezit prosakování močůvky a silážních šťáv z areálů ZD.

V Malém Vrbně provést opatření, která zamezí pronikání těžkých kovů do vody.

Podél toků udržovat a dosázet doprovodné břehové porosty při respektování manipulačního pásma.

Neuvažovat s regulováním toků, zatrubňováním.

V ochranných pásmech vodních zdrojů respektovat příslušné hygienické předpisy.

Respektovat požadavky vyplývající z vyhlášené CHOPAV - chráněné oblasti podzemní akumulace vod Žamberk – Králíky.

(3) Dodržovat systém separovaného sběru TKO.

(4) Ochranná pásma živočišné výroby jsou stanovena jako maximální. Počet kusů dobytka je třeba podřídit tomuto pásmu. Do ochranného pásma nelze umisťovat bydlení, rekreaci, vyjma ploch agroturistiky, zařízení občanského vybavení (školy, zdravotnictví, domy s pečovatelskou službou apod.).

(5) Dodržovat etické ochranné pásmo hřbitova, v š. 30 m, do ochranného pásma neumisťovat objekty výroby, výrobních služeb a podobných hlučnějších a rušivých provozů, garáží apod.

Článek 17

Zemědělský půdní fond

(1) Chránit zemědělský půdní fond, ucelenost pozemků udržovat v rovnováze s požadavky na řešení krajiny (ÚSES, interakční prvky, meze, remízky).

(2) Zajistit přístup k obhospodařovaným pozemkům účelovými komunikacemi.

(3) Při záborech půdy nenarušit odtokové poměry v území.

(4) Při zpracování prováděcích projektů pro ÚSES je tyto třeba projednat s orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.

Článek 18

Zvláštní požadavky

(1) Při výstavbě objektů občanské vybavenosti a výrobních závodů respektovat požadavky orgánů civilní ochrany (CO) na vybudování prostor pro ukryvané.

(2) Při výstavbě rodinných domů doporučit alespoň částečné podsklepení (z hlediska využitelnosti CO).

(3) Respektovat řešení suchých poldrů na toku Krupá.

(4) V případě vyhlášení záplavového území toku Krupá toto respektovat¹, při výstavbě v blízkosti Krupé doporučit zvýšené přízemí, nedoporučení podsklepení.

ČÁST PÁTÁ

Veřejně prospěšné stavby

Článek 19

Veřejně prospěšné stavby

(1) Ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 18 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, se vymezují na území města Staré Město veřejně prospěšné stavby, pro které lze dle § 108 odst. 1 stavebního zákona vyvlastnit pozemky, stavby a práva k nim nebo vlastnická práva k pozemkům a stavbám též omezit.

(2) Z územního plánu velkého územního plánu velkého územního celku Jeseníky pro řešené území vyplývá jako veřejně prospěšná stavba dle Přílohy č. 2 nařízení vlády č. 233/1994 Sb. – silniční hraniční přechod Staré Město – Nowa Morava HS 1 (označen ve výkrese jako O10).

(3) Z územního plánu velkého územního plánu velkého územního celku Jeseníky pro řešené území vyplývá jako veřejně prospěšná stavba dle Přílohy č. 2 nařízení vlády č. 233/1994 Sb. – zátopové území výhledové vodní nádrže I kategorie – Hanušovice VN 1.

(4) Z řešení 1. změny územního plánu velkého územního celku Jeseníky pro řešené území vyplývá jako veřejně prospěšná stavba: „2. Pro potřebu postupného zajišťování protipovodňové ochrany sídel a území územně chránit plochy pro možnost vybudování: b) vodních nádrží - poldrů Mohelnice, Červený Potok, Staré Město“.

(5) V územním plánu města Staré Město jsou mezi veřejně prospěšné stavby zařazeny:

a) Staré Město pod Sněžníkem:

Energetika, spoje

výstavba kabelové smyčky VN 22 kV v centru obce pro napojení trafostanic T1220 a T1225 - **E1**

výstavba nové trafostanice a přípojky VN 22 kV pro golfový areál – **E2**

výstavba nové trafostanice a venkovního vedení VN – **E3** v části Květná

výstavba nové trafostanice velkoodběratelské a venkovního vedení **E4** pro čerpací stanici na jih od Starého Města

Vodovod

výstavba nových vodovodních řadů do navrhovaných lokalit **V1- V6** dle výkresové části

Kanalizace

vybudování jednotné kanalizace **Kj 1 – Kj3** dle výkresové části

vybudování oddílné dešťové stoky **Kd1 – Kd 5** dle výkresové části

vybudování oddílné splaškové stoky **Ks1 – Ks 12** dle výkresové části

vybudování odvodňovacích příkopů **Kp1 – Kp 4** dle výkresové části

Teplvod

vybudování distribučních teplovodů k tlakově závislým předávacím stanicím **T1 – T8** dle výkresové části

Doprava

vybudování přeložky silnice II/446 na západě od centra obce a dořešení napojení stávající dopravní sítě **D2**

přeložení místní komunikace u nádraží **D3** včetně vybudování parkování **P4, P5**

vybudování místních komunikací na JV Starého Města **D4 a D14** pro navrhovanou lokalitu

vybudování záchytného parkoviště u křižovatky na Malé Vrbno **P2** a úprava trasy místní komunikace **D5** včetně vybudování kruhové křižovatky

vybudování místní komunikace za objekty na západ od náměstí **D6**

vybudování příjezdové místní komunikace k navrhované lokalitě na SV Starého Města **D7**

vybudování místní komunikace za objekty na S straně náměstí **D8**

vybudování přístupové místní komunikace na V Starého Města **D17** včetně záchytného parkoviště **P6**

vybudování záchytného parkoviště ve středu obce **P1**

vybudování záchytného parkoviště na severu obce u sportoviště **P3**

rekonstrukce příjezdu **D10** a parkování u hřbitova **P7**

Navržené objekty pro asanaci

p.č. 780 - benzínová čerpací stanice

p.č. 381 - sklad Ligry

p. č. 198 - bývalé stájové objekty

b) Okolí Starého Města pod Sněžníkem:

Hynčice pod Sušinou

vybudování parkoviště **P 20** na severu Hynčic

záchytné parkoviště **P50** v centru Hynčic

záchytné parkoviště **P55** na JV Hynčic

přístupová místní komunikace na SZ Hynčic **D18**

kanalizace splašková **Ks5 a centrální ČOV**

vybudování trafostanice a venkovního vedení VN **E2** v centru sídla

Chrastice

vybudování trafostanice a venkovního vedení VN – **E1**

vybudování trafostanice velkoodběratelské a venkovního vedení VN – **E1***

vybudování telefonního kabelu **Tf1**

vybudování centrální **ČOV**

vybudování vodovodního řadu **V1** na severu Chrastic

Kunčice pod Králickým Sněžníkem

vybudování záchytného parkoviště **P90** na jihu Kunčic

vybudování záchytného parkoviště **P50** v centru Kunčic

vybudování přístupové místní komunikace **D24**

vybudování splaškové kanalizace **Ks1 – Ks5 včetně centrální ČOV**

vybudování telefonního kabelu **Tf1**

vybudování venkovního vedení VN 22kv včetně trafostanice **E3**

Nová Seninka

vybudování záchytného parkoviště **P60** na jihu Seninky

vybudování přístupové účelové komunikace **D23** k lokalitám dle výkresové části

vybudování trafostanic a venkovního vedení VN – **E1 a E2** pro navrhované lokality

kanalizace **splašková a centrální ČOV**

Stříbrnice

vybudování záchytného parkoviště **P120** na začátku sídla

vybudování záchytného parkoviště **P40** v části Nový Rumburk

vybudování záchytného parkoviště **P70** v centru Stříbrnic

vybudování parkoviště **P15, P30, P13** na západě obce

vybudování přístupových místních komunikací **D21, D22**

vybudování účelové komunikace **D19, D20**

vybudování splaškové kanalizace **Ks 1-Ks 4 s centrální ČOC**

vybudování trafostanice venkovního vedení VN – **E1**

vybudování vodovodního řadu **V1** na západě Stříbrnic

Velké Vrbno

vybudování záchytného parkoviště **P 50** na začátku Velkého Vrbna

vybudování záchytného parkoviště **P 80** ve středu Velkého Vrbna

vybudování účelové komunikace **D26**

vybudování trafostanice a venkovního vedení VN – **E1**

Malé Vrbno

vybudování parkoviště **P25**

vybudování trafostanice **T-N9** a venkovního vedení VN – **E2**

ČÁST ŠESTÁ

Závěrečná ustanovení

Článek 20

Uložení schváleného územního plánu

(1) Schválený územní plán města Staré Město je uložen v souladu s ustanovením § 19 vyhlášky č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích dokladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění vyhlášky č. 570/2002 Sb., na Městském úřadě ve Starém Městě, na odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu v Hanušovicích, na odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic Městského úřadu v Šumperku a na odboru strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Článek 21

Závěrečná ustanovení

(1) Ostatní části územního plánu města Staré Město jsou směrné.

(2) Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1.1.2007.

.....

.....

Ing. Vladimír Černín, v. r.

starosta

Ing. Milena Mikundová, v. r.

místostarosta

Vyvěšeno dne 15.12.2006

Sejmuto dne